



CÔNG TY CỔ PHẦN
SAVIMEX

194 Nguyễn Công Trứ – Quận 1
ĐT : 38.292.917 - Fax: 38.299.642

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc



TP. HCM, ngày 31 tháng 03 năm 2014

SỐ: 0348 2014/SAV/KTTC.CV

V/v: Ý kiến Kiểm toán Báo cáo tài chính 2013.

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM

- Căn cứ Luật chứng khoán sửa đổi bổ sung số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010,
- Căn cứ thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,
- Căn cứ Báo cáo kiểm toán 2013,

Theo đó Báo cáo Kiểm toán niên độ 2013 kiểm toán viên có những ý kiến sau:

- Trong năm 2013, Công ty thực hiện phân bổ lãi vay trong năm 2013 cho hoạt động sản xuất kinh doanh: 1.921.079.617 đồng và cho Dự án Phú Mỹ 9.117.550.630 đồng,
- Tỷ lệ xác nhận thu đối chiếu công nợ các khoản phải thu 68% (trên tổng số công nợ phải thu 175.753.494.793 đồng), các khoản phải trả là 70% (trên tổng số công nợ phải trả 190.840.138.967 đồng).

Đơn vị xin có ý kiến như sau:

- Lĩnh vực kinh doanh Cty Savimex là sản xuất, xuất khẩu đồ gỗ; bất động sản; Trong năm đơn vị có thực hiện vay vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh (Sản xuất và hoạt động dự án) - việc vay vốn là cho toàn bộ hoạt động sản xuất kinh doanh và dự án tại Công ty. Quá trình sử dụng vốn tại các đơn vị không thể phân định rõ ràng vì trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh sự biến động về sử dụng vốn thay đổi liên tục nên đơn vị phân bổ chi phí lãi vay: cho hoạt động sản xuất kinh doanh: 1.921.079.617 đồng và cho Dự án 9.117.550.630 đồng. Hiện tại, do tình hình chung Bất động sản địa ốc gặp nhiều khó khăn, các dự án dở dang triển khai chậm, trong đó dự án Phú Mỹ là có giá trị hàng trăm tỷ đồng nên khoản lãi vay phần lớn hạch toán vào dự án này. Khi dự án hoàn thành, đủ điều kiện ghi nhận doanh thu đơn vị sẽ kết chuyển lãi lỗ theo quy định.
- Tỷ lệ công nợ chưa đối chiếu: Tại thời điểm kiểm toán ra báo cáo đơn vị chưa nhận đủ xác nhận công nợ do có những khách hàng ở xa, nước ngoài; Đến thời điểm hiện tại (25/03/2014), đơn vị đã bổ sung đầy đủ xác nhận công nợ theo yêu cầu của Kiểm toán.

Đơn vị xin giải trình cho Sở Giao Dịch Chứng Khoán được biết,

Trân trọng,



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đỗ Khắc Thanh

Nơi nhận :

- Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở GDCK - TP.HCM
- Lưu

CTY CP. HIKO & XNK SAVIMEX

